

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Мяснищева, д. 24
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2025 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 544,00		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 544,00		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2025	Тариф, руб./кв.м 01.07.2025	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	6,83	7,51	304 925,76	304 925,76
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,85	3,14	127 371,36	127 371,36	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,61	9,47	384 453,12	271 384,85	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			21 619,20		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,35	6,99	283 661,76	283 661,76	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,82	3,10	125 882,88	125 882,88	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,10	0,11	4 465,44	4 465,44	
Работы по управлению МКД	6,72	7,39	300 035,04	300 035,04	

